



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN COLIMA  
2015 – 2018  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**

CONTRATO No.: OPTEC-FAIS-023-2018  
 OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ALLENDE EN LA COL. TEPEYAC  
 MODALIDAD: Licitación Pública  
 FECHA: 13 DE JULIO DEL 2018  
 HORA: 13:00 HORAS  
 LUGAR DE REUNION: OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, SITA EN MEDELLIN No. 280 COL. CENTRO

**I.- DEL OBJETO E INTERVENCION**

EN LA CIUDAD DE TECOMAN, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, DEL ESTADO DE COLIMA, SIENDO LA FECHA Y HORA SEÑALADA, SE REUNIERON EN LA OFICINA QUE OCUPA LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES UBICADA EN LA CALLE MEDELLIN No. 280, PARA REALIZAR EL FINIQUITO DE OBRA, SE CONSTITUYERON EN ESTE ACTO, LAS PERSONALIDADES REPRESENTANTES DE LA CONTRATANTE Y DEL CONTRATISTA, MISMOS QUE SE MENCIONAN A CONTINUACION:

NOMBRE	CARGO
ING. PEDRO HERRERA CRUZ	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES	SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
CORPORATIVO CONSTRUCTOR DE LA COSTA SA DE CV	EMPRESA CONTRATISTA
ING. JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
ING. JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	SUPERINTENDENTE Y/O RESIDENTE DE OBRA DE LA EMPRESA

**II.- DE LA INFORMACION BASICA INICIAL**

DIRECCION O UNIDAD ENCARGADA DE LA OBRA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
 OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ALLENDE EN LA COL. TEPEYAC  
 ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE LOCALIZAN LOS TRABAJOS: COLIMA, CLAVE 06

**III.- ANTECEDENTES**

MODALIDAD DE ADJUDICACION:	Licitación Pública
No. DE CONCURSO:	OPTEC-FAIS-005-2018
FECHA DE ADJUDICACION:	18 DE MAYO DEL 2018
FECHA DE CONTRATO ORIGINAL:	18 DE MAYO DEL 2018
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	21 DE MAYO DEL 2018
FECHA DE TERMINO SEGÚN CONTRATO:	09 DE JULIO DEL 2018
FECHA DE INICIO REAL:	21 DE MAYO DEL 2018
FECHA DE TERMINACION REAL:	09 DE JULIO DEL 2018

**IV.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE ENTREGAN**

\* SE ANEXA ADECUACION FINAL DE OBRA

*(Firma)*  
  
 2015-2018  
 OBRAS PUBLICAS  
 DIRECCION  
*(Firma)*



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN COLIMA  
2015 – 2018  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**

**V.- DESCRIPCION DE LAS ASIGNACIONES**

SESION DE CABILDO No.:	DE FECHA:
SEPTUAGESIMA NOVENA SESION ORDINARIA ACTA 93/2018	20 DE MARZO DEL 2018

UNA VEZ AUTORIZADO LOS RECURSOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA, MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION SEÑALADO, SE LLEVO A CABO LA CONTRATACION DE LA OBRA CUYOS DATOS RELEVANTES SE MENCIONA A CONTINUACION:

CONTRATISTA:	CORPORATIVO CONSTRUCTOR DE LA COSTA SA DE CV
MONTO CONTRATADO CON IVA:	\$1,618,992.74
	Un Millón Seiscientos Dieciocho Mil Novecientos Noventa y Dos Pesos 74/100
FECHA DE INICIO:	21 DE MAYO DEL 2018
FECHA DE TERMINACION:	09 DE JULIO DEL 2018
IMPORTE DEL ANTICIPO CON IVA:	\$485,697.82
	Cuatrocientos Ochenta y Cinco Mil Seiscientos Noventa y Siete Pesos 82/100

**VI.- DE LAS GARANTIAS**

No. DE FIANZA	IMPORTE CON IVA	FECHA DE EXPEDICION	COMPAÑIA AFIANZADORA	CONTRATO	OBSERVACIONES
1879993-0000	\$485,697.82	02 DE ABRIL DEL 2018	LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V.	OPTEC-FAIS-023-2018	ANTICIPO
1879994-0000	\$161,899.27	02 DE ABRIL DEL 2018	LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V.	OPTEC-FAIS-023-2018	CUMPLIMIENTO
1991883-0000	\$161,899.27	13 DE JULIO DE 2018	LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V.	OPTEC-FAIS-023-2018	VICIOS OCULTOS

**VII.- DE LOS IMPORTES ASIGNADOS**

CONCEPTO	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA
CONTRATO No.: OPTEC-FAIS-023-2018	\$1,395,683.40	\$1,618,992.74

**VIII.- CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS**

VER ADECUACION DE OBRA

\*ANEXA

**IX.- PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

CONCEPTO	FECHA SEGÚN CONTRATO		FECHAS REALES	
	INICIO	TERMINACION	INICIO	TERMINACION
CONTRATO No.: OPTEC-FAIS-023-2018	21 DE MAYO DEL 2018	09 DE JULIO DEL 2018	21 DE MAYO DEL 2018	09 DE JULIO DEL 2018



*[Firmas manuscritas]*



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN COLIMA  
2015 – 2018  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**

**X.- DE LAS ESTIMACIONES DEFINITIVAS**

RELACION DE ESTIMACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL

No.	IMPORTE EJECUTADO SIN IVA	IMPORTE EJECUTADO CON IVA
1 (UNO)	\$1,134,140.09	\$1,315,602.50
1A (UNO-A)	\$79,164.69	\$91,831.04
2 (DOS)	\$180,022.64	\$208,826.26
1-B (UNO-B)	\$2,355.98	\$2,732.94
TOTAL	\$1,395,683.40	\$1,618,992.74

**XI.- DE LAS SANCIONES**  
NINGUNA

**XII.- DE LAS RECLAMACIONES**  
NINGUNA

**XIII.- DE LOS PENDIENTES DE PAGO**  
NINGUNA

**XIV.- TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA EL FINIQUITO**

LA DEPENDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS CONFORME A LOS ORDENAMIENTOS DEL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LA CLAUSULA DECIMA-SEXTA DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES; POR SU PARTE EL CONTRATISTA DECLARA QUE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER OTRO PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.







H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN COLIMA  
2015 - 2018  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA**

**XV.- OBSERVACIONES**

LA DEPENDENCIA Y LA EMPRESA CONTRATISTA INTERVINIERON EN LA ELABORACION DE LA PRESENTE ACTA

**XVI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE REAL Y FISICAMENTE INTERVINIERON EN EL ACTO**

POR LA DEPENDENCIA



ING. PEDRO HERRERA CRUZ  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
SUPERVISOR DE OBRA PUBLICA

POR EL CONTRATISTA  
CORPORATIVO CONSTRUCTOR DE LA COSTA SA DE CV

ING. JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR  
REPRESENTANTE LEGAL

ING. JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR  
SUPERINTENDENTE Y/O RESIDENTE